

Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA**

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR RIJEKA

Frana Kurelca 8

51000 RIJEKA

(adresa nadležne jedinice)

11-03-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPRIMA POŠTE
KLASA 120-11119-06/17
UR. BROJ 07-02-19-11

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska 1 i 3, Rijeka

Poslovni broj spisa: **St – 460/2018**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ERSTE FACTORING d.o.o.

IBAN: HR9624020061100460293,

*zastupano po Odvjetničkom društvu ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o. iz Zagreba,
odvjetniku Tomislavu Čaviću*

OIB: 10194059689

Adresa / sjedište

IVANA LUČIĆA 2A, 10000 ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SIMTRADE GRADNJA d.o.o.

OIB: 64519584380

Adresa / sjedište

ZATREP 2, NOVI VINODOLSKI

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1) Sporazum od 06.06.2013. godine

-Aneks br. 1 Sporazuma od 02.01.2015. godine

-Aneks br. 2 Sporazuma od 14.07.2015. godine

-Aneks br. 3. Sporazuma od 09.03.2016. godine

Iznos dospjele tražbine: 1.000.000,00 kn

(slovima: jedanmilijunkunainulalipa)

Glavnica: 1.000.000,00 kn

Kamate:

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

-Izvadak otvorenih stavaka - na dan 22.02.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**, za iznos od: 1.000.000,00 kn

(slovima: jedanmilijunkunainulalipa)

Naziv ovršne isprave:

-Zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn, ovjerena kod javnog bilježnika Jelene Tus iz Novog Vinodolskog, pod posl. br. OV-2393/13

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum:

Zagreb, 08.03.2019. godine

Potpis vjerovnika p.p.



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, ul. grada Vukovara 269d

Tomislav Čavić, odvjetnik 5

Dodatni prilozi:

-*punomoć*

-*izvadak iz sudskog registra za društvo SIMTRADE GRADNJA d.o.o. iz kojeg je vidljivo pripajanje društva SIMTRADE d.o.o. (OIB:56420008818) društvu SIMTRADE GRADNJA d.o.o. (OIB: 64519584380)*



Odvjetničko društvo ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o.

Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d

Tel: 01/48 55 514 Fax: 01/48 54 398 E-mail: tomlav.cavic@oucavic.hr

PUNOMOĆ

Ovlašćujemo da nas pravno zastupa/brani

**Odvjetničko društvo
ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d**

 ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d
Tomislav Čavić, odvjetnik

odvjetnici
Tomislav Čavić
Ana Škuflić
Mirna Veig

u parničnom, izvanparničnom, upravnom, kaznenom, prekršajnom postupku

koji se vodi kod : *Trgovačkog suda u Rijeci*

pod poslovnim brojem : *St-460/2018*

opunomoćitelj : **ERSTE FACTORING d.o.o.**
Zagreb, Ivana Lučića 2a, OIB: 10194059689

protustranka : **SIMTRADE GRADNJA d.o.o. Novi Vinodolski, Zatreb 2,**
OIB:64519584380

radi : *predstečajni postupak*

Punomoć se odnosi na zastupanje u svim mojim pravnim poslovima na sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih tijela te da, radi zaštite i ostvarenja mojih prava i na zakonu osnovanih interesa, poduzimaju sve pravne radnje i upotrebe sva zakonom predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da u moje ime daju nasljedničku izjavu te da za mene primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajem da ih za slučaj spriječenosti zamijene odvjetničke vježbenice Josipa Pavičić, Lucija Aralica

U slučaju spora glede nagrade, pristajem na nadležnost Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, ožujak 2019. godine

ANDRIJANO JELAVIĆ
član Uprave

ALMA MEKIĆ ČERDIĆ
član Uprave

Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

MBS

040390009

OIB

64519584380

Status

Otvoren predstečaj

Tvrtka

SIMTRADE GRADNJA d. o. o. za građenje, trgovinu i usluge

SIMTRADE GRADNJA d. o. o.

Sjedište/adresa

Novi Vinodolski (Grad Novi Vinodolski)

Zatrep 2

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki u okviru registriranih djelatnosti
- * usluge informacijskog društva
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * djelatnosti pružanja kolodvorskih usluga u autobusnom prometu
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga u teretnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma

- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge iznajmljivanja vozila
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveza pružatelja usluge
- * proizvodnja cementa, vapna i gipsa
- * proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa
- * rezanje, oblikovanje i obrada kamena

Osnivači/članovi društva

Jelena Stanić, OIB: 63191426755 (Prikaži vezane subjekte)
Novi Vinodolski, Zatrep 2
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Marinko Stanić, OIB: 78392758591 (Prikaži vezane subjekte)
Novi Vinodolski, Zatrep 2
- direktor
- zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, imenovan odlukom od 26. travnja 2018.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva sastavljena je 26. travnja 2018.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Društvu je pripojeno društvo SIMTRADE društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i trgovinu, Novi Vinodolski, Zatrep 2, upisano u reg. ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS) 040127826, OIB: 56420008818 Trgovačkog suda u Rijeci, temeljem Odluke Skupštine društva preuzimatelja od 15. svibnja 2018. i Odluke Skupštine pripojenog društva od 15. svibnja 2018. kojima je dano odobrenje na Ugovor o pripajanju od 15. svibnja 2018. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

Odluke suda: otvaranje predstečajnog postupka

Trgovački sud u Rijeci rješenjem broj St-460/2018 od 22.02.2019. otvorio je predstečajni postupak nad subjektom SIMTRADE GRADNJA d. o. o. za građenje, trgovinu i usluge, Novi Vinodolski, Zatrep 2, MBS: 040390009, OIB: 64519584380 i za povjerenika imenovao Jasna Kučević, Hrvatska, Pula, Kaštanjer 64, OIB: 89442269215.

ERSTE FACTORING d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2, OIB: 10194059689, kojeg zastupaju članovi uprave Alma Mekić i Andrijano Jelavić - (u daljnjem tekstu: Factor) i

SIMTRADE d.o.o., Novi Vinodolski, Zatreb 2, OIB: 56420008818, kojeg zastupa direktor Ivan Stanić (u daljnjem tekstu: Simtrade)

sklopili su dana 06. 06. 2013. godine slijedeći

SPORAZUM

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem Ugovora o eskontu mjenice br. 218/3 od 30. prosinca 2009. godine postoji dug društva Simtrade prema Factoru u iznosu od 5.557.238,40 kn uvećano za zakonsku zateznu kamatu tekuću od 10. studenog 2010. godine do isplate te za sudske troškove u iznosu od 395.925,00 kn.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-624/2012 od 07. studenog 2012. godine, utvrđena obveza trgovačkog društva **HOTELI NOVI d.o.o.** iz Novog Vinodolskog, Kralja Tomislava 4, OIB : 22170158094, prema društvu **SIMTRADE d.o.o.** u iznosu od 7.960.798,74 kn zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom :

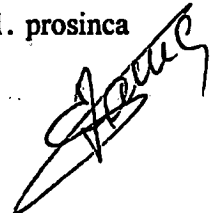
- na iznos od 193.476,30 kn od 10.06.2009. godine do isplate ;
- na iznos od 1.080.922,77 kn od 02.10.2009. godine do isplate ;
- na iznos od 1.249.950,00 kn od 01.01.2011. godine do isplate ;
- na iznos od 764.000,00 kn od 15.06.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 772.000,00 kn od 15.07.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 780.000,00 kn od 15.08.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 788.000,00 kn od 15.09.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 796.000,00 kn od 15.10.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 804.000,00 kn od 15.11.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 386.578,67 kn od 15.12.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 345.871,00 kn od 22.10.2012. godine do isplate.

te u iznosu od 209.000,00 kn na ime parničnog troška.

Članak 3.

Cjelokupni iznos obveze iz članka 1. ovog Sporazuma Simtrade plaća Factoru na slijedeći način :

- iznos od 1.000.000,00 kn uplatom na račun Factora najkasnije do 31. prosinca 2014. godine ;



- iznos od 4.953.163,40 kn ustupom dijela tražbine iz članka 2. ovog Sporazuma koju Simtrade ima prema društvu HOTELI NOVI d.o.o. temeljem presude Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-624/2012 od 07. studenog 2012. godine, i to u iznosu od 4.953.163,40 kn sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom :

- na iznos od 764.000,00 kn od 15.06.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 772.000,00 kn od 15.07.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 780.000,00 kn od 15.08.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 788.000,00 kn od 15.09.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 796.000,00 kn od 15.10.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 804.000,00 kn od 15.11.2010. godine do isplate ;
- na iznos od 249.163,40 kn od 15.12.2010. godine do isplate ;

Članak 4.

Potpisom ovog Sporazuma Simtrade ustupa Factoru tražbinu prema društvu Hoteli Novi d.o.o. specificiranu u članku 3. ovog Sporazuma, zajedno sa svim sporednim pravima.

Simtrade ne odgovara za naplativost ustupljene tražbine.

Članak 5.

Odmah po potpisu ovog Sporazuma, Simtrade se obvezuje predati Factoru :

- običnu zadužnicu na iznos od 1.000.000,00 kn ;
- izvornik presude Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-624/2012 od 07. studenog 2012. godine, opskrbljen s klauzulom pravomoćnosti i ovršnosti.

Članak 6.

Factor se obvezuje, odmah po potpisu ovog Sporazuma i primitku isprava u smislu odredbe prethodnog članka ovog Sporazuma, obustaviti bilo kakve radnje prema društvu Simtrade vezane uz naplatu potraživanja opisanog u članku 1. ovog Sporazuma, te :

- povući sa naplate zadužnici broj OV- 14/10 (deblokada računa),
- povući tužbu u predmetu koji se radi naplate tražnine iz članka 1. ovog Sporazuma vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem P-1470/2012.

Članak 7.

Potpisnici sporazuma suglasni su da će sve eventualne sporove nastale temeljem ovog Sporazuma nastojati riješiti na miran način. U slučaju nemogućnosti mirnog rješenja spora ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovorne strane potpisom ovog Sporazuma potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Članak 9.

Ovaj Sporazum stupa na snagu, potpisom obiju ugovornih strana.

Članak 10.

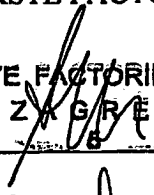
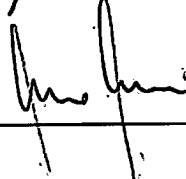
Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 (četiri) primjerka, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

U Zagrebu, 06. 06. 2013. godine

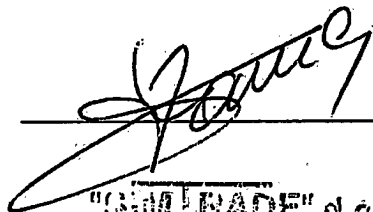
ERSTE FACTORING d.o.o.

18.06.2013.

ERSTE FACTORING d.o.o.
ZAGREB

SIMTRADE d.o.o.


"SIMTRADE" d.o.o.
15.1 VIRODOLSKI Zorup 2

ERSTE FACTORING d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2, OIB: 10194059689, kojeg zastupaju članovi uprave Alma Mekić Čerdić i Andrijano Jelavić (u daljnjem tekstu: Factor)

SIMTRADE d.o.o., Novi Vinodolski, Zatreb 2, OIB: 56420008818, kojeg zastupa direktor Ivan Stanić (u daljnjem tekstu: Simtrade)

sklopili su dana 02.01.2015. godine slijedeći

ANEKS br. 1 SPORAZUMA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 06.06.2013 godine sklopile Sporazum (u daljnjem tekstu: Sporazum) kojim je utvrđen dug društva Simtrade u ukupnom iznosu kn 5.953.163,40. Nadalje, Sporazumom je utvrđeno da cjelokupni iznos duga, Simtrade plaća Factoru na slijedeći način:

- iznos od 1.000.000,00 kn uplatom na račun Factora najkasnije do 31. prosinca 2014. godine ;
- iznos od 4.953.163,40 kn ustupom dijela tražbine iz članka 2. ovog Sporazuma koju Simtrade ima prema društvu HOTELI NOVI d.o.o. temeljem presude Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-624/2012 od 07. studenog 2012. godine, i to u iznosu od 4.953.163,40 kn sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom :
 - na iznos od 764.000,00 kn od 15.06.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 772.000,00 kn od 15.07.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 780.000,00 kn od 15.08.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 788.000,00 kn od 15.09.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 796.000,00 kn od 15.10.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 804.000,00 kn od 15.11.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 249.163,40 kn od 15.12.2010. godine do isplate ;

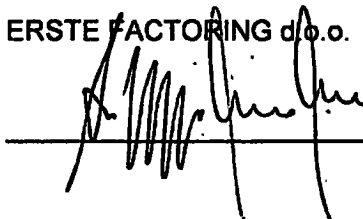
Članak 2.

Ovim aneksom mijenja se članak 3 Sporazuma, koji sada glasi:

Cjelokupni iznos obveze iz članka 1. Ovog Sporazuma Simtrade plaća Factoru na slijedeći način:

- iznos od 1.000.000,00 kn uplatom na račun Factora najkasnije do 30. lipnja 2015. godine ;
- iznos od 4.953.163,40 kn ustupom dijela tražbine iz članka 2. ovog Sporazuma koju Simtrade ima prema društvu HOTELI NOVI d.o.o. temeljem presude Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-624/2012 od 07. studenog 2012. godine, i to u iznosu od 4.953.163,40 kn sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom :

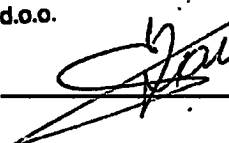
ERSTE FACTORING d.o.o.



ERSTE FACTORING d.o.o.
ZAGREB

4

SIMTRADE d.o.o.



"SIMTRADE" d.o.o.
NOVI VINODOLSKI - Zatreb 2

- na iznos od 764.000,00 kn od 15.06.2010. godine do isplate
- na iznos od 772.000,00 kn od 15.07.2010. godine do isplate
- na iznos od 780.000,00 kn od 15.08.2010. godine do isplate
- na iznos od 788.000,00 kn od 15.09.2010. godine do isplate
- na iznos od 796.000,00 kn od 15.10.2010. godine do isplate
- na iznos od 804.000,00 kn od 15.11.2010. godine do isplate
- na iznos od 249.163,40 kn od 15.12.2010. godine do isplate

Članak 3.

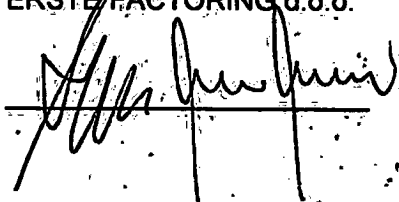
Ugovorne strane su suglasne da sve ostale odredbe iz Sporazuma ostaju iste

Članak 4.

Ovaj Aneks sastavljen je u dva primjerka, jedan za Factor i jedan za Simtrade

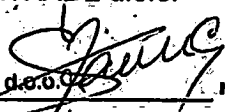
ERSTE FACTORING d.o.o.

SIMTRADE d.o.o.



ERSTE FACTORING d.o.o.
ZAGREB

4



"SIMTRADE" d.o.o.
NOVI VINODOLSKI



ERSTE FACTORING d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2, OIB: 10194059689, kojeg zastupaju članovi uprave Alma Mekić Čerdić i Andrijano Jelavić (u daljnjem tekstu: Factor)

SIMTRADE d.o.o., Novi Vinodolski, Zatrep 2, OIB: 56420008818, kojeg zastupa direktor Franjo Spoja (u daljnjem tekstu: Simtrade)

sklopili su dana 14.07.2015. godine slijedeći

ANEKS br. 2 SPORAZUMA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 06.06.2013. godine godine sklopile Sporazum (u daljnjem tekstu: Sporazum) kojim je utvrđen dug društva Simtrade u ukupnom iznosu 5.953.163,40 kn, te da su dana 02.01.2015. godine sklopile Aneks br. 1 Sporazuma.

Članak 2.

Ovim aneksom mijenja se članak 3. Sporazuma, koji sada glasi:

Cjelokupni iznos obveze iz članka 1. Ovog Sporazuma Simtrade plaća Factoru na slijedeći način:

- iznos od 1.000.000,00 kn uplatom na račun Factora najkasnije do 31. prosinca 2015. godine ;
- iznos od 4.953.163,40 kn ustupom dijela tražbine iz članka 2. ovog Sporazuma koju Simtrade ima prema društvu HOTELI NOVI d.o.o. temeljem presude Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-624/2012 od 07. studenog 2012. godine, i to u iznosu od 4.953.163,40 kn sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom :
 - na iznos od 764.000,00 kn od 15.06.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 772.000,00 kn od 15.07.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 780.000,00 kn od 15.08.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 788.000,00 kn od 15.09.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 796.000,00 kn od 15.10.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 804.000,00 kn od 15.11.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 249.163,40 kn od 15.12.2010. godine do isplate ;

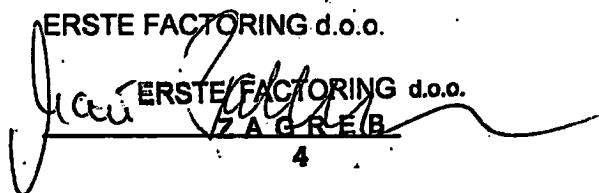
Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da sve ostale odredbe iz Sporazuma ostaju iste.

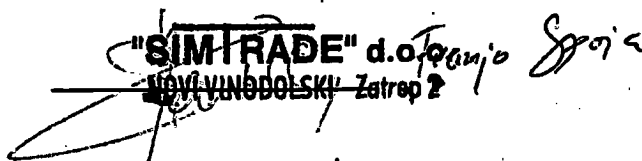
Članak 4.

Ovaj Aneks sastavljen je u dva primjerka, jedan za Factor i jedan za Simtrade.

ERSTE FACTORING d.o.o.


ERSTE FACTORING d.o.o.
ZAGREB
4

SIMTRADE d.o.o.


"SIMTRADE" d.o.o.
NOVI VINODOLSKI, Zatrep 2

ERSTE FACTORING d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2, OIB: 10194059689, kojeg zastupaju članovi uprave Alma Mekić Čerdić i Andrijano Jelavić (u daljnjem tekstu: Factor)

SIMTRADE d.o.o., Novi Vinodolski, Zatrep 2, OIB: 56420008818, kojeg zastupa direktor Franjo Spoja (u daljnjem tekstu: Simtrade)

sklopili su dana 09.03.2016. godine slijedeći

ANEKS br. 3 SPORAZUMA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 06.06.2013. godine godine sklopile Sporazum (u daljnjem tekstu: Sporazum) kojim je utvrđen dug društva Simtrade u ukupnom iznosu 5.953.163,40 kn, te da su dana 02.01.2015. godine sklopile Aneks br. 1 Sporazuma i da su dana 14.07.2015. godine sklopile Aneks br. 2 Sporazuma.

Članak 2.

Ovim aneksom mijenja se članak 3. Sporazuma, koji sada glasi:

Cjelokupni iznos obveze iz članka 1. ovog Sporazuma Simtrade plaća Factoru na slijedeći način:

- iznos od 1.000.000,00 kn uplatom na račun Factora najkasnije do 31. prosinca 2016. godine ;
- iznos od 4.953.163,40 kn ustupom dijela tražbine iz članka 2. ovog Sporazuma koju Simtrade ima prema društvu HOTELI NOVI d.o.o. temeljem presude Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-624/2012 od 07. studenog 2012. godine, i to u iznosu od 4.953.163,40 kn sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom :
 - na iznos od 764.000,00 kn od 15.06.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 772.000,00 kn od 15.07.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 780.000,00 kn od 15.08.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 788.000,00 kn od 15.09.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 796.000,00 kn od 15.10.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 804.000,00 kn od 15.11.2010. godine do isplate ;
 - na iznos od 249.163,40 kn od 15.12.2010. godine do isplate ;

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da sve ostale odredbe iz Sporazuma ostaju iste.

Članak 4.

Ovaj Aneks sastavljen je u dva primjerka, jedan za Factor i jedan za Simtrade.

ERSTE FACTORING d.o.o.
ERSTE FACTORING d.o.o.
ZAGREB

SIMTRADE d.o.o.
"SIMTRADE" d.o.o.
NOVI VINODOLSKI

ZADUŽNICA

Dužnik: SIMTRADE d.o.o.
 Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SIMTRADE d.o.o.
 Sjedište / mjesto i adresa: Ulica Vinodolski, ZATREB 2
 OIB: 56420008818

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: ERSTE FACTORING d.o.o.
 Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ERSTE FACTORING d.o.o.
 Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, IVANA LUČICA 2
 OIB: 10194053683

u iznosu od¹: 1.000.000,00 KU (jedan milijun kuna)

uvećano za²: _____

sa zateznom kamatom po stopi od³: _____

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, ohvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

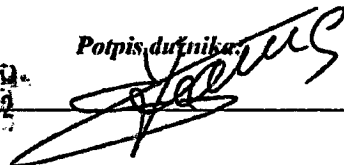
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09).

Mjesto i datum izdavanja:

Ulica Vinodolski,
06. 06. 2013.

"SIMTRADE" d.o.o.
 NOVI VINODOLSKI 744002

Potpis dužnika:



Napomena:

Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate



Narodne novine d.d., Zagreb — (9) 011629
 Oznaka za narudžbu: UT-I-638/Z



3 850157 102655

Tiskarnica zaštićena U-NN-115/12
 Pretiskivanje zabranjeno



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jelena Tus
NOVI VINODOLSKI
Korzo Vinodolskog zakona 50a

Posl. broj: OV-2393/13

**POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jelena Tus, NOVI VINODOLSKI, Korzo Vinodolskog zakona 50a potvrđujem da je-----

SIMTRADE d.o.o. (OIB: 56420008818), NOVI VINODOLSKI, ZATREB 2, zastupan od IVAN STANIĆ, rođen 27.11.1935. godine, NOVI VINODOLSKI, ZATREP 2, član uprave, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 102764751 izdanu od PP Crikvenica, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Web stranice Ministarstva pravosuđa na današnji dan (kao dužnik) -----

podnijela prednju privatnu ispravu - Zadužnica na 1.000.000,00 kn, na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn + PDV 25% (125,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

U Novom Vinodolskom, 06.06.2013. (šestog lipnja dvijetisućetrinaeste) -----



Javni bilježnik
Jelena Tus

Izvadak otvorenih stavaka - na dan 22.02.2019 - SIMTRADE GRADNJA d. o. o. Novi Vinodolski (ranije SIMTRADE d.o.o. Novi Vinodolski)

KR	Dokument	Tekst(Poziv na broj)	Ugovor o fact.	Nominalno	Valuta	Saldo Klijenta (KN)	Klijent	Kupac	Vrsta fact.
51	513001913	100218004	100.218.004	1.000.000,00	KN	1.000.000,00	SIMTRADE d.o.o. NOVI VINODOLSKI	SIMTRADE d.o.o. NOVI VINODOLSKI	Domaci bezregresni
UKUPNO GLAVNICA						1.000.000,00 kn			

Zagreb, 22.02.2019

ERSTE FACTORING

[Signature]
ERSTE FACTORING d.o.o.
ZAGREB